

Subsidieregeling Wonen

De provincie Zuid-Holland zet subsidies in om gemeenten, woningcorporaties en bouwers te helpen bij het bouwen van woningen. Zo maken we woningen mogelijk die anders moeilijker gebouwd zouden worden, zoals betaalbare woningen, projecten met een onrendabele top en seniorenwoningen. De subsidieregeling bestaat uit zes onderdelen.

Subsidie is één van de instrumenten die de provincie inzet om woningbouw te ondersteunen. Daarnaast stellen we ook kennis en kunde beschikbaar. Ook controleren we of voldoende sociale huurwoningen gebouwd worden en dat die eerlijk verdeeld zijn over heel Zuid-Holland. Zo zorgen we ervoor dat woningen voor iedereen beschikbaar komen: jong en oud, arm en rijk, in stad en dorp.

Kijk voor meer informatie op zuid-holland.nl/wonen.



Subsidieregeling wonen Zuid-Holland

Knelpuntenpot

De Knelpuntenpot bestaat uit twee onderdelen:

1. Knelpuntenpot sociale huur

- Voor: gemeenten in Zuid-Holland.
- Doel: het versnellen van de realisatie van sociale huurwoningen door het financieel tekort op het woningbouwproject te verkleinen.

2. Knelpuntenpot middenhuur

- Voor: gemeenten in Zuid-Holland.
- Doel: het versnellen van de realisatie van middenhuurwoningen door het verkleinen van het financieel tekort op het woningbouwproject.

Woonvormen senioren

- Voor: gemeenten in Zuid-Holland.
- Doel: het versnellen van de realisatie van sociale huurwoningen en woningen voor middenhuur voor de doelgroep senioren door het financieel tekort op het woningbouwproject te verkleinen. Subsidie is bedoeld voor projecten met een centrale ontmoetingsruimte.

Vliegende Brigade

- Voor: gemeenten en woningcorporaties in Zuid-Holland.
- Doel: het versnellen van de planvorming van woningbouwprojecten door de inhuur van expertise en capaciteit.
- Kijk voor meer informatie op zuid-holland.nl/vliegendebrigade.
- Ook kunnen gemeenten die gezamenlijk (met minimaal 3 gemeenten) een regionale woonzorgvisie willen opstellen een subsidie van € 50.000,- aanvragen ten behoeve van de totstandkoming van een regionale woonzorgvisie.

Plankosten collectieve wooninitiatieven

- Voor: verenigingen, wooncoöperaties en stichtingen in Zuid-Holland.
- Doel: het stimuleren van (innovatieve) collectieve wooninitiatieven.

Toekomstbestendig bouwen

Er zijn twee subsidies voor Toekomstbestendig bouwen:

1. Drinkwaterbesparing sociale huurwoningen

- Voor: woningcorporaties in Zuid-Holland, zowel nieuwbouw als verbouw.
- Doel: het verlagen van het drinkwaterverbruik per woning van gemiddeld ca. 125-135 liter per persoon per dag naar 100 liter, met name door het gebruik van waterbesparende toiletspoeling.

2. Opschalen houtbouw sociale huurwoningen

- Voor: woningcorporaties in Zuid-Holland.
- Doel: het versnellen van de realisatie van de bouwmethode houtbouw in sociale huurwoningen, voor zowel nieuwbouw- als optopprojecten.

Versnelling realisatie asielopvang

- Voor: gemeenten in Zuid-Holland
- Doel: het versnellen van de realisatie van asielopvang door de inhuur van personele capaciteit en/of expertise.

Meer informatie



[Zuid-holland/wonen](https://zuid-holland.nl/wonen)



[Subsidieregeling wonen Zuid-Holland](#)

Vooroverleg is aan te vragen via sterkestedenenendorpen@pzh.nl